



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS
su istorija

2019-05-20 09:55:32

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/1517718
 Registro tipas: Žemės sklypas su statiniais
 Sudarymo data: 2012-05-16
 Adresas: Lazdijų r. sav., Seirijų sen., Metelių k., Seirijų g. 1A

2. Nekilnojamieji daiktai:

- 2.1. **Žemės sklypas**
 Unikalus daikto numeris: 4400-2363-5161
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5928/0002:489 Metelių k.v.
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita
 [X] Žemės sklypo naudojimo būdas: Inžinerinės infrastruktūros teritorijos, įrašas galioja nuo 2012-05-16 iki 2014-03-27
 [X] Žemės sklypo naudojimo pobūdis: Susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų statybos, įrašas galioja nuo 2012-05-16 iki 2014-03-27
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos
 Žemės sklypo plotas: 0.0921 ha
 Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.0878 ha
 iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 0.0878 ha
 Kelių plotas: 0.0043 ha
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 542 Eur
 Žemės sklypo vertė: 339 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 261 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2012-04-30
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2012-04-01
- 2.2. **Kiti inžineriniai statiniai - Apžvalgos bokštas**
 Unikalus daikto numeris: 4400-3147-9940
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kiti inžineriniai statiniai
 Žymėjimas plane: 1K
 Statybos pradžios metai: 2012
 Statybos pabaigos metai: 2014
 Statinio kategorija: Neypatingasis
 Baigtumo procentas: 100 %
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 23300 Eur
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 0 %
 Atkuriamoji vertė: 23300 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 23300 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2014-12-08
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2014-12-08
- 2.3. **Priklausinys: Kiti inžineriniai statiniai - Automobilių stovėjimo aikštelė**
 Priklausanti dalis: 1/1 priklauso kitiems statiniams Nr. 4400-3147-9940, aprašytiems p. 2.2.
 Unikalus daikto numeris: 4400-3147-2347
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kiti inžineriniai statiniai
 Žymėjimas plane: 1b
 Statybos pradžios metai: 2012
 Statybos pabaigos metai: 2014
 Statinio kategorija: II grupės nesudėtingasis
 Baigtumo procentas: 100 %
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 24500 Eur
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 0 %
 Atkuriamoji vertė: 24500 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 24500 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2014-12-08
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2014-12-08

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

- 4.1. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
 Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-3147-9940, aprašyti p. 2.2.
 Įregistravimo pagrindas: 2015-01-09 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-10-150109-00001-(14.45)
 Įrašas galioja: Nuo 2015-02-03
- 4.2. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
 Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-3147-2347, aprašyti p. 2.3.
 Įregistravimo pagrindas: 2015-01-09 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą
 Įrašas galioja: Nuo 2015-02-03
- 4.3. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2363-5161, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2012-05-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 4VJ-(14.4.2.)-673
 Įrašas galioja: Nuo 2012-05-16

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

- 5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2363-5161, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2012-05-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas
Nr. 4VJ-(14.4.2.)-673
[rašas galioja: Nuo 2012-05-16

6. Kitos daiktinės teisės :

- 6.1. **Turto patikėjimo teisė**
Patikėtinis: Valstybinė saugomų teritorijų tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k. 188724381
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-3147-9940, aprašyti p. 2.2.
[registravimo pagrindas: 2015-01-09 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-10-150109-00001-(14.45)
[rašas galioja: Nuo 2015-02-03
- 6.2. **Turto patikėjimo teisė**
Patikėtinis: Valstybinė saugomų teritorijų tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k. 188724381
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-3147-2347, aprašyti p. 2.3.
[registravimo pagrindas: 2015-01-09 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą
[rašas galioja: Nuo 2015-02-03

7. Juridiniai faktai:

- 7.1. **Sudaryta panaudos sutartis**
Panaudos gavėjas: LAZDIJŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111106842
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2363-5161, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2012-05-21 Panaudos sutartis Nr. 4SUN-12
Plotas: 0.0921 ha
[rašas galioja: Nuo 2012-05-22
Terminas: Iki 2111-05-21

8. Žymos: [rašų nėra**9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:**

- 9.1. **XXXIV. Nacionaliniai ir regioniniai parkai**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2363-5161, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2012-05-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas
Nr. 4VJ-(14.4.2.)-673
Plotas: 0.0921 ha
[rašas galioja: Nuo 2012-05-16
- 9.2. **XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos ir pakrantės apsaugos juostos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2363-5161, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2012-05-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas
Nr. 4VJ-(14.4.2.)-673
Plotas: 0.0921 ha
[rašas galioja: Nuo 2012-05-16
- 9.3. **II. Kelių apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2363-5161, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2012-05-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas
Nr. 4VJ-(14.4.2.)-673
Plotas: 0.0921 ha
[rašas galioja: Nuo 2012-05-16
- 9.4. **I. Ryšių linijų apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2363-5161, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2012-05-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas
Nr. 4VJ-(14.4.2.)-673
Plotas: 0.0245 ha
[rašas galioja: Nuo 2012-05-16

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-3147-9940, aprašyti p. 2.2.
[registravimo pagrindas: 2014-12-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2015-01-09 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-10-150109-00001-(14.45)
[rašas galioja: Nuo 2015-02-02
- 10.2. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-3147-2347, aprašyti p. 2.3.
[registravimo pagrindas: 2014-12-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2015-01-09 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą
[rašas galioja: Nuo 2015-02-02
- 10.3. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
UAB "Tauragės planas", a.k. 300660721
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-3147-2347, aprašyti p. 2.3.
kiti statiniai Nr. 4400-3147-9940, aprašyti p. 2.2.
[registravimo pagrindas: 2014-12-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-235
[rašas galioja: Nuo 2015-02-02
- 10.4. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
K. Kazlauskio IĮ "GEOPLIUS", a.k. 300542281
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2363-5161, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2012-04-01 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1525
[rašas galioja: Nuo 2012-05-16
- 10.5. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2363-5161, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2012-04-01 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2012-05-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas
Nr. 4VJ-(14.4.2.)-673
[rašas galioja: Nuo 2012-05-16

11. Registro pastabos ir nuorodos: [rašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

14. Asmenvardžių istorija:

14.1.

Asmuo: Valstybinė saugomų teritorijų tarnyba prie Aplinkos ministerijos
nuo 2005-01-13: Valstybinė saugomų teritorijų tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k. 188724381,
reg.d.1998-06-12

nuo 1998-06-12 iki 2005-01-13: MIŠKŲ IR SAUGOMŲ TERITORIJŲ DEPARTAMENTAS PRIE APLINKOS MINISTERIJOS

2019-05-20 09:55:32

Dokumentą atspausdino

DIANA URBONĖ